

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

15.1.2024

NAŠE ZN.:

ODKS 4401/24 - SPIS

1477/2024/DvoJ

VYŘIZUJE:

Dvořáková Jana, Bc., DiS.

TELEFON:

568 896 163

E-MAIL:

jana.dvorakova@trebic.cz

DATUM:

22.01.2024

Ing. Aleš Chadim  
Na Kopcích 380  
674 01 TŘEBÍČ

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE SPOLEČNÉMU ÚZEMNÍMU A STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, který je dle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dotčeným orgánem pro potřeby vydání společného územního a stavebního povolení vedlejší stavby souboru staveb, v souladu s § 15 odst.1 písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále zákon o pozemních komunikacích), podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen "správní řád"), na základě posouzení žádosti o závazné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení vedlejší stavby souboru staveb, kterou dne 15.1.2024 podal Ing. Aleš Chadim, Na Kopcích 380, Třebíč 674 01, vydává

### **závazné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení**

**ve věci stavby: „Park Kremláčkova, Třebíč“ na pozemcích p.č. 1023/3, 1023/23, 1037/9, 1037/49, 2345, 2378, st. 7574, st. 7575.**

Popis stavby: Úprava stávající místní komunikace ulice Tomanova a návrh/úpravy chodníku podél ulice Kremláčkova.

### **Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb s výše uvedenou stavbou souhlasí s těmito podmínkami:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou zpracoval ve 12/2023 Ing. Aleš Chadim.
2. Během stavby bude zajištěn provoz na přilehlých komunikacích.
3. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy a určené odstavné plochy.
4. Veškeré škody vzniklé během výstavby na stávajících komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná s příslušným silničním správním úřadem způsob provádění z hlediska organizace dopravy. Dopravní značení omezující provoz po dobu

/2

Úřední hodiny

Po 08:00 – 17:00 hod.

Út 08:00 – 14:00 hod.

St 08:00 – 17:00 hod.

Čt 08:00 – 14:00 hod.

Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., Třebíč

Č. ú.: 329711/0100

IČ: 002 90 629

DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100

epodatelna@trebic.cz

www.trebic.cz

ID datové schránky: 6pub8mc

stavebních prací bude osazeno dle stanovení přechodné úpravy provozu vydaného správním úřadem po předchozím písemném souhlasu Policie ČR DI Třebíč.

6. **Dodržet podmínky souhlasného stanoviska POLICIE ČR – OŘ, dopravní inspektorát, Třebíč ze dne 14.12.2023 pod č.j. KRPJ-140267-2/ČJ-2023-161006-HRN.**

**Odůvodnění:**

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb obdržel dne 15.1.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k dokumentaci vedlejší stavby pro společné územní a stavební řízení ve věci stavby: „Park Kremláčkova, Třebíč“ na pozemcích p. č.: 1023/3, 1023/23, 1037/9, 1037/49, 2345, 2378, st. 7574, st. 7575.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb posoudil žádost o závazné stanovisko podle § 94j stavebního zákona a shledal, že je v souladu zejména s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a obecnými požadavky na využívání území. Umístění i návrh stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Správní orgán se opíral o závazné stanovisko dotčeného orgánu DI Policie ČR, pracoviště Třebíč.

Projektová dokumentace byla zpracována osobou k té činnosti oprávněnou. Stavba je navržena tak, aby splňovala vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména: mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb po posouzení předložené žádosti konstatuje, že uvažovaný záměr při splnění výše uvedených podmínek není v rozporu s požadavky stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích.

**Poučení**

Toto závazné stanovisko je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jestliže by odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu bylo směřováno proti obsahu tohoto závazného stanoviska, upravuje postup odvolacího orgánu § 149 odst. 4 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska: 2 roky.

**Dvořáková Jana, Bc., DiS.**

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

**Obdrží:**

Datová schránka:

Ing. Aleš Chadim, Na Kopcích č. p. 380, Nové Město, 674 01 Třebíč 1, DS: PFO, qxae8yw